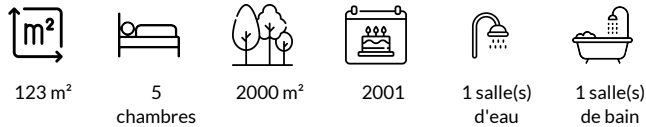


Ploudalmézeau - 297 825 €

Pascal AUTRET



Descriptif du bien

A vendre, Ploudalmézeau, Pascal Autret, BREST ABERS IMMOBILIER maison de 125m² de 2001 sur terrain de 2000m²

À découvrir cette maison lumineuse construite en 2001 offre 125 m² habitables sur un beau terrain de 2 000 m².

Une maison agréable à vivre.

Dès l'entrée, vous serez séduit par le salon-séjour exposé plein Sud ouvrant sur une terrasse plein sud de 50 m² -- un espace idéal pour profiter des beaux jours en toute tranquillité.

La cuisine ouverte est fonctionnelle aménagée et équipée. Le rez-de-chaussée propose également une chambre, une salle d'eau et un bureau, permettant une vie de plain-pied très appréciable.

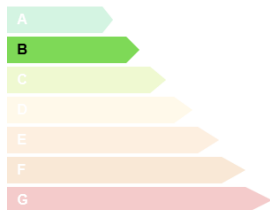
À l'étage, trois belles chambres et une salle de bain composent l'espace nuit, idéal pour accueillir toute la famille.

Détails du bien

Référence :	98915
Type de bien :	maison/villa
Nb d'étages :	2
Surface séjour :	28 m ²
Nb de pièces :	7
Cuisine :	Américaine
Chauffage :	Individuel radiateur
Parking :	1
Garage :	OUI

DPE

Énergétique : 104 kWh/m²/an



Climatique : 3 kWhEP/m²/an



Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Des prestations de qualité

Pompe à chaleur installée en 2022,

Toiture en ardoise naturelle avec crochets inox,

Garage de 25 m2,

Terrain de 2 000 m2,

Terrasse plein sud de 50 m2,

Chauffage performant et économique,

Assainissement tout à l'égout.

CONSULTEZ LES AVIS CLIENTS SUR [Google my business](#)

- Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -



BREST – ABERS IMMOBILIER





BREST – ABERS IMMOBILIER

