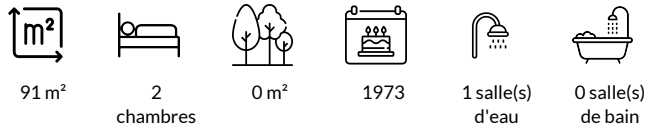


Brest - 172 140 €

Pascal AUTRET



Descriptif du bien

A vendre, Brest SAINT MARC LE FORESTOU Pascal Autret, BREST ABERS IMMOBILIER, appartement T4 de 91 m2 avec balcon, ascenseur et cave

Dans le secteur calme et recherché de Saint-Marc / Le Forestou, découvrez cet appartement spacieux et lumineux de 91 m2, situé au 2ème étage d'une résidence avec ASCENSEUR.

L'espace de vie se compose d'un VASTE SALON-SEJOUR de 35m2 ouvrant sur un BALCON exposé ouest, offrant une belle luminosité tout au long de la journée.

La cuisine indépendante, fonctionnelle, peut facilement être modernisée selon vos envies.

La partie nuit comprend deux chambres de belles dimensions, une salle d'eau.

Atouts et équipements

Ascenseur dans la résidence

Chauffage individuel au gaz

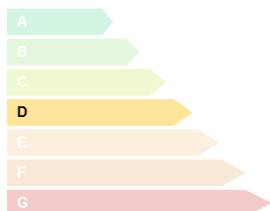
Chaudière récente (2017)

Détails du bien

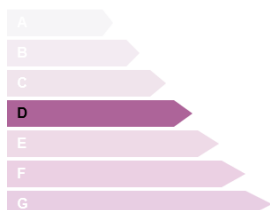
Référence :	97683
Type de bien :	appartement
Nb d'étages :	8
Surface séjour :	30 m ²
Nb de pièces :	4
Cuisine :	Séparée équipée
Chauffage :	Individuel gaz radiateur
Parking :	0
Garage :	NON

DPE

Énergétique : 203 kWh/m²/an



Climatique : 44 kWhEP/m²/an



Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Ce bien offre un excellent rapport qualité / surface / prix dans un quartier recherché, proche des commerces, écoles et transports.

Un appartement agréable et lumineux, idéal pour une famille ou pour ceux qui recherchent un cadre de vie paisible à proximité du centre-ville.

CONSULTEZ MES AVIS CLIENTS SUR GOOGLE MYBUSINESS

- Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -



BREST – ABERS IMMOBILIER

