

Ploudalmézeau - 311 750 €

Pascal AUTRET

 134 m ²	 3 chambres	 2519 m ²	 1960	 2 salle(s) d'eau	 1 salle(s) de bain
---	--	---	--	--	--



Descriptif du bien

Maison familiale de 134 m² Face aux dunes de Tréompan Grand terrain de 2519 m²

Située à Ploudalmézeau, dans le Finistère Nord, cette maison de 134 m² offre un cadre de vie rare : un environnement préservé, face aux dunes de Tréompan et à deux pas de la plage. Son terrain clos et arboré de 2 519 m², exposé plein sud, constitue un véritable havre de paix.

Au rez-de-chaussée, vous profitez d'une véritable vie de plain-pied avec :

Un salon-séjour traversant, lumineux, orienté nord/sud, agrémenté d'une cheminée,

Une grande cuisine,

Une chambre,

Une salle de bain, une salle d'eau et un WC indépendant.

À l'étage, l'espace nuit se compose de :

Détails du bien

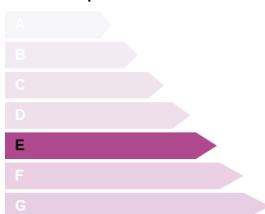
Référence :	93694
Type de bien :	maison/villa
Nb d'étages :	2
Surface séjour :	32 m ²
Nb de pièces :	5
Cuisine :	Séparée équipée
Chauffage :	Individuel fuel radiateur
Parking :	1
Garage :	OUI

DPE

Énergétique : 271 kWh/m²/an



Climatique : 52 kWhEP/m²/an



Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



BREST – ABERS IMMOBILIER

Les plus de cette maison :

La plage accessible à pied,

Une exposition sud pour le jardin,

Toiture ardoise, crochets Inox,

Une vie en plein pied possible,

Un environnement naturel unique, face aux dunes.

Cette maison est idéale pour une résidence principale familiale, une maison de vacances ou même un projet locatif saisonnier dans une zone très recherchée.

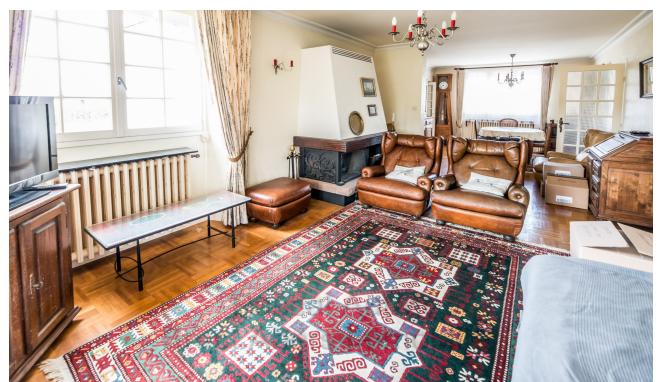
Contactez-moi dès aujourd'hui pour découvrir cette maison pleine de charme, qui combine espace, confort et situation exceptionnelle.

CONSULTEZ LES AVIS CLIENTS SUR Pascal Autret Google my business

- Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -



BREST – ABERS IMMOBILIER





BREST – ABERS IMMOBILIER





BREST – ABERS IMMOBILIER

