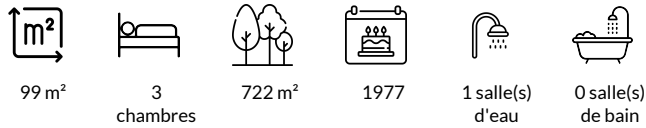


Ploudalmézeau - 236 250 €

Ploudalmézeau, Pascal Autret Brest Abers Immobilier vous présente cette maison de 99m² proche des commodités

Pascal AUTRET



Descriptif du bien

Ploudalmézeau, Pascal Autret BREST ABERS IMMOBILIER vous présente cette maison de 99m² sur terrain de 722m² proche des COMMODITES

Venez découvrir cette maison avec SOUS-SOL COMPLET de 65 m², proche de toutes les commodités et à seulement 3km DES PLAGES.

Elle se compose :

En rez de chaussée : d'un salon séjour avec POELE A GRANULES, une cuisine séparée et équipée, d'une chambre de plus de 12m², d'une salle d'eau et d'un Wc indépendant.

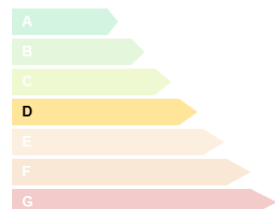
A l'étage : 2 chambres avec de beaux volumes, Wc indépendant.

Détails du bien

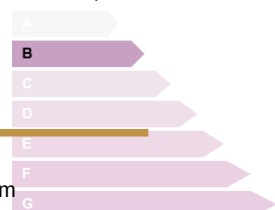
Référence :	107358
Type de bien :	maison/villa
Nb d'étages :	3
Surface séjour :	27 m ²
Nb de pièces :	5
Cuisine :	Séparée équipée
Chauffage :	Individuel électrique radiateur
Parking :	2
Garage :	OUI
Taxe d'habitation :	900 €
Assainissement :	TOUT A L'EGOUT

DPE

Énergétique : 221 kWh/m²/an



Climatique : 8 kWhEP/m²/an



Pascal AUTRET - 06 75 21 08 02 - p.autret@brest-abers-immobilier.com

Société RESEAU EXPERTIMO, SARL au capital social de 4 000 €, Carte professionnelle n° CPI 8401 2018 000 024 015, délivrée le 29/01/2021 par CCI Vaucluse.

Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur.

LES PLUS :

- Les commodités à pied,
- Aucun travaux à prévoir,
- Isolation des combles, du sous-sol et des 2 pignons récente,
- Ravalement de 2025,
- Sous-sol complet,
- Poêle à granules,

CONSULTEZ MES AVIS CLIENTS SUR GOOGLE MYBUSINESS

- Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -



BREST – ABERS IMMOBILIER





BREST – ABERS IMMOBILIER

