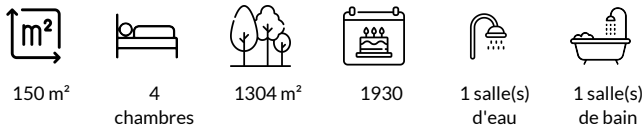


Plouguerneau - 355 300 €

Pascal Autret vous présente cette maison en pierre de 150m² située à Plouguerneau

Pascal AUTRET



Descriptif du bien

Plouguerneau, EN EXCLUSIVITE Pascal Autret BREST ABERS IMMOBILIER vous présente cette maison EN PIERRE de 150m² située à 500m des PLAGES.

Venez découvrir cette maison avec ses DEPENDANCES sur un beau terrain de 1304m² offrant un cadre de vie entre mer et nature.

Elle se compose :

Au rez de chaussée : d'une entrée, d'un salon séjour exposé SUD avec son POËLE A BOIS, d'une cuisine, d'une salle d'eau, Wc indépendant.

A l'étage : 4 chambres, une salle de bains, Wc indépendant.

GRENIER AMENAGE

LES PLUS :

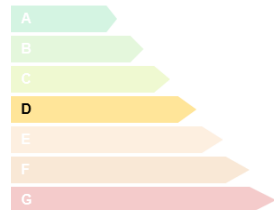
- Les plages à 500m
- Maison en pierre
- Toiture en ardoise crochet inox
- Assainissement aux normes
- Les dépendances
- Electricité aucune anomalie
- Grenier aménagé

Détails du bien

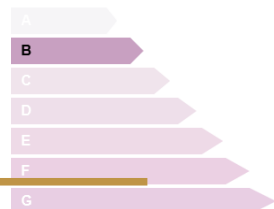
Référence :	104092
Type de bien :	maison/villa
Nb d'étages :	2
Surface séjour :	34 m ²
Nb de pièces :	5
Cuisine :	Séparée
Chauffage :	Individuel électrique radiateur
Parking :	2
Garage :	NON
Taxe d'habitation :	1500 €
Assainissement :	FOSSE SEPTIQUE

DPE

Énergétique : 227 kWh/m²/an



Climatique : 8 kWhEP/m²/an



Pascal AUTRET - 06 75 21 08 02 - p.autret@brest-abers-immobilier.com

La proximité de la plage à pied constitue un véritable atout, faisant de ce bien une opportunité rare sur le secteur.

Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur.

CONSULTEZ LES AVIS CLIENTS SUR [Google my business](#)

- Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -



BREST – ABERS IMMOBILIER





BREST – ABERS IMMOBILIER

